

PREGLEDNICA STANJA POSAMEZNIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV

Main table with columns: ID_SPL_POOR, TIP_PRESERA, VRSTA_OBJEKTA, Prikaz območja sprememb s predlagano NR, OBRAZLOŽITEV ZA 1. MNENJE, MOP, KMPG_KMETISTVO, MK, ARSO, ZSS, ZAHTEVANA GRADIVA, PREDLOŽENA GRADIVA, STATUS PO UPORŠEVANJU 1. MNENJA, JAVNA RAZGIBITEV/OBRAVNAVA, UGOTOVITVENI POSTOPEK, Prikaz predlagane spremembe - JR, STAŠUČE DO PRIPOMBE JAVNOSTI/UGOTOVITVENEGA POSTOPKA, STATUS ZA PREGLED SD OPN, DRUGO MNENJE - NJP, STAŠUČE DO DRUGEGA MNENJA, STATUS PO UPORŠEVANJU 2. MNENJA.

PREGLEDNICA STANJA POSAMEZNIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV

ID_SPL_FOOD	TIP_PRAVILA	VRSTA_OBSEKTA	Prikaz območij sprememb s predlagano NR	OBRALOŽITVE ZA 1. MNENJE	PRVO MNENJE NUP					ZAHTEVANA GRADIVA	PREDLOŽENA GRADIVA	STATUS PO UPORŠEVANJU 1. MNENJA	JAVNA RAZGRNITV/OBRAVNAVA	UGOTOVITVENI POSTOPEK	Prikaz predlagane spremembe - JR	STALIŠČE DO PRIPOMBE JAVNOSTI/UGOTOVITVENEGA POSTOPEKA	STATUS ZA PREGLED SD OPN	DRUGO MNENJE - NUP		STALIŠČE DO DRUGEGA MNENJA	STATUS PO UPORŠEVANJU 2. MNENJA					
					MOP	KMSP - KMETIJSTVO	MK	ARSO	ZSS									KMSP - KMETIJSTVO	ARSO			KMSP - KMETIJSTVO	ARSO			
SPR37	Žaga	Žaga		Previdna kmetija iz kartiranja vrtov, vrhovi, če dalje obdobje aktivno deluje na področju gozdarstva in kmetijske proizvodnje. Vse bratje so tako vključeni v mirovanje, turistično, odločenim in prodajno lesa in lesne biomase, karavani lesa. Zaradi pomanjivosti v postopku pobude za spremembo namembnosti zemljišča, kar bi jim omogočilo postavitev žage za predelavo lesa in proizvodnjo lesne biomase (sekance) za potrebe Točilne v Železnikih in individualnih strank. Posajevanje pridelave je redno - uspešno je postopno tako je postavljen le žagarski sektor. Pobuda za postavitev lesne predelovalne centra je postopno tudi lastnik sosednjih parcel. Pobuda je bila zaradi pomanjivosti v postopku pobude za spremembo namembnosti območja le delno vključena med spremembo (del parcel 47/8 na zgornjih parcelah). Sprememba je v skladu s cilji razvoja občine in ima velik strateški pomen. Občina spremlja večje stroške kmetijskega, saj gre tako za obnovljivi naravni vir energije kot tudi kvaliteto surovine. Posajevanje pridelave je pomembno vpliva na gospodarstvo konkurenčnost občine s tega področja, ravno tako pa bi prispeval k razvoju okolice.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo je za določene predloge ugotovilo, da gre za predloge v varstvu kmetijskih gospodarstev. Za te predloge naj občina predloži izpolnjen poseben obrazec.	območje spremembe leži ločen območje obdelave izdelane hidrološko hidrološko študije, posebno območje in razredi poplavlne nevarnosti siso določeni, glede na opozorilo kar je najpomembnejše leži v območju poplavlne nevarnosti, po predmetnem območju poteka nomenovani vodotok - hudournik črnoza območje leži na hudournikom vrtov. Zaradi tega nastajajo potreba za to območje izdelati hidrološko hidrološko študijo, določiti karto razredov poplavlne in erozijske nevarnosti ter karto razredov poplavlne in erozijske nevarnosti ter pormerene skrepe. Bistvo tako je treba upoštevati, da imajo vodotoki L. reda 5 metrični priravniti pas.														
SPR38	Žaga	Žaga		Na širšem obravnavanem območju so v bile v preteklosti bogate kmetije, ki so z industrializacijo po II. svetovni vojni povsem zanemljive. V zadnjem obdobju se izvajajo različni ukrepi za pospešeno revitalizacijo rodovitnih vasi in prvi rezultati kažejo, da se trend ne obrne. Občina tako v zadnjih letih intenzivno vpliva v rekonstrukcijo ceste, ki poteka skozi splošno vasi pod Ratiševcem z namenom zagotavljanja večje dostopnosti in povečanja obseja vasi. Predlagani spremembi vključuje vrtovsko lastnino in predmetni lesni predelovalni center. Investitor se je tako zaradi obsejnih možnosti za turizem in kmetijsko stanovanjskega in gospodarskega poslovanja v bogato kulturno dediščino. Zaradi bogatega zaledja kvalitete gozdne na nadzorani vrtovi predelava 2.000 m ² za se podi pobude za žaganje žage, kar je v skladu s strateškimi cilji razvoja Občine Železniki. Pobudnik za določeno spremembo je lastnik kmetijskih vrtovskih parcel, kateremu gospodarstvu v gozdovih predstavlja veliki prihodek. Postavitev žage bi koristila širšemu območju, saj je v vsakem veliko kvaliteten gozdov, voljoja Hlodevine v dolino za razrez pa gospodarjenje z gozdovi precej podra.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo je za določene predloge ugotovilo, da gre za predloge v varstvu kmetijskih gospodarstev. Za te predloge naj občina predloži izpolnjen poseben obrazec.	predlagana sprememba namenske rabe in K2 v IG je popolno sprejemljiva z vidika varstva K2. Nevarnosti je predloženo sprejetih predloženih varstvenih ukrepov (Bilom in vidnih glavnih). Objekt mora deliti oblikovano tovarniški objekt v območju, da bo močno le v tej fast lokaciji (MOP). Gradnja po vsotnih RP za IG in sprejemljiva.														
SPR39_A	Žaga	Žaga		Pobudnik spremembe - območje A - je lastnik kmetije, ki je bil lastnik vrtovsko lastnino v Dvornikih, ki ima eno od kmetijskih parcel na parceli 1/1. V predloženih kmetijskih parcelah je vrtovsko lastnino in predmetni lesni predelovalni center. Investitor se je tako zaradi obsejnih možnosti za turizem in kmetijsko stanovanjskega in gospodarskega poslovanja v bogato kulturno dediščino. Zaradi bogatega zaledja kvalitete gozdne na nadzorani vrtovi predelava 2.000 m ² za se podi pobude za žaganje žage, kar je v skladu s strateškimi cilji razvoja Občine Železniki. Pobudnik za določeno spremembo je lastnik kmetijskih vrtovskih parcel, kateremu gospodarstvu v gozdovih predstavlja veliki prihodek. Postavitev žage bi koristila širšemu območju, saj je v vsakem veliko kvaliteten gozdov, voljoja Hlodevine v dolino za razrez pa gospodarjenje z gozdovi precej podra.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo je za določene predloge ugotovilo, da gre za predloge v varstvu kmetijskih gospodarstev. Za te predloge naj občina predloži izpolnjen poseben obrazec.	Priložni obrazec utemeljenosti posaja na kmetijsko zemljišče za potrebe kmetije														
SPR42_B	Uklatitev NR na DK	/		Meja namenske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč se v OPN povzame glede na dejansko stanje v prostoru, torej po evidenci dejanske rabe, katero pripravljajo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR50	Uklatitev NR na DK	/		V skladu obravnavanja kmetijskih zemljišč se zato v predmetnem primeru izvzame stavbna zemljišča, ki v naravi dejansko predstavlja najboljša kmetijska zemljišča (njive in travniki), kateri prirodnosti ne bo prišlo do gradnje in se jih opredeli s kmetijsko namembno rabo.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR53	Uklatitev NR na DK	/		V skladu obravnavanja kmetijskih zemljišč se zato v predmetnem primeru izvzame del stavbne zemljišča na robu in saj, saj ne bo prišlo do gradnje, in se opredeli s kmetijsko namembno rabo.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR60	Uklatitev NR na DK	Obstoječi objekt		V tej spremembi gre za določitev stavbne zemljišča stanovanjskega in objekta na parceli 1/1, ki se nahaja na parceli št. 727/4, k. o. 2073 - Dvornik. Gre za parcelo, ki je bila prej namenjena kmetijski namembni rabi. V skladu obravnavanja kmetijskih zemljišč se zato v predmetnem primeru izvzame del stavbne zemljišča na robu in saj, saj ne bo prišlo do gradnje, in se opredeli s kmetijsko namembno rabo.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo se s predlagano spremembo namenske rabe prostora (A - razpisna posest) ni strinja, saj gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR5_B	Uklatitev NR na DK	/		Meja namenske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč se v OPN povzame glede na dejansko stanje v prostoru, torej po evidenci dejanske rabe, katero pripravljajo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR6	Uklatitev NR na DK	/		Meja namenske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč se v OPN povzame glede na dejansko stanje v prostoru, torej po evidenci dejanske rabe, katero pripravljajo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR8	Uklatitev NR na DK	/		Po podrobnejši analizi namenske rabe, je občina primerna, saj je tudi v vidika prostorskega načrtovanja upravičeno, da pride do izvzema stavbnih zemljišč, kateri posest, da se tudi sami opredelijo glede izvzema. V skladu obravnavanja kmetijskih zemljišč se zato v predmetnem primeru izvzame del stavbne zemljišča na robu in saj, saj ne bo prišlo do gradnje, in se opredeli s kmetijsko namembno rabo.	/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR9_D	Pobuda za novogradnjo	Stanovanjski objekt			/	/	/	/	/	/	Predlog je v nasprotju s predložitvi in usmeritvami za širjenje posestive in varstvo kmetijskih zemljišč, kar gre za stanovanjsko ali drugo gradnjo na najbolj kmetijskih zemljiščih oziroma na zemljišču v njihovi rabi v odprtem kmetijskem prostoru, za gradnjo, ki posega v meneta območja kmetijskih zemljišč.															
SPR104	Uklatitev NR na DK	Obstoječi objekt		Na območju gre za legalizacijo počitniške hiše - brunarice, ki se je pričela graditi leta 2007 in je danes že zgrajena. Objekt je evidentiran v zemljiškem katastru (parcela št. 107/4, k. o. 2064 - Dolnja vas) in v katastru stavb (št. stavbe 344, k. o. 2064 - Dolnja vas). Objekt je priključen na lastno vodovodno zapletje, zgrajeno je dvospretna garaža, priključen na elektroenergetsko omrežje je izveden prenos sončnega objekta.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo se s predlagano spremembo namenske rabe (A - razpisna posest) ni strinja, saj gre za razpisno gradnjo, ki po ZPNačrt ni dovoljena.															
SPR106	Uklatitev NR na DK	Obstoječi objekt		Gre za legalizacijo počitniške hiše.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo se s predlagano spremembo namenske rabe (A - razpisna posest) ni strinja, saj gre za razpisno gradnjo, ki po ZPNačrt ni dovoljena.															
SPR107	Uklatitev NR na DK	Obstoječi objekt		Gre za legalizacijo počitniške hiše.	/	/	/	/	/	/	Ministrstvo se s predlagano spremembo namenske rabe (A - razpisna posest) ni strinja, saj gre za razpisno gradnjo, ki po ZPNačrt ni dovoljena.															
SPR110	Kričev gozda (NR sledi območju obdelave)	/			/	/	/	/	/	/	Upoštevajoče tudi dopolnilne strokovne podlage tj. prostorski skj kričev in leta 2013 in 2014.															
SPR111	Kričev gozda (NR sledi območju obdelave)	/			/	/	/	/	/	/	Upoštevajoče tudi dopolnilne strokovne podlage tj. prostorski skj kričev in leta 2013 in 2014.															
SPR112	Kričev gozda (NR sledi območju obdelave)	/			/	/	/	/	/	/	Upoštevajoče tudi dopolnilne strokovne podlage tj. prostorski skj kričev in leta 2013 in 2014.															
SPR113	Kričev gozda (NR sledi območju obdelave)	/			/	/	/	/	/	/	Upoštevajoče tudi dopolnilne strokovne podlage tj. prostorski skj kričev in leta 2013 in 2014.															
SPR114	Kričev gozda (NR sledi območju obdelave)	/			/	/	/	/	/	/	Upoštevajoče tudi dopolnilne strokovne podlage tj. prostorski skj kričev in leta 2013 in 2014.															

PREGLEDNICA STANJA POSAMEZNIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV

ID_SPL_POOR	TIP PRIMERA	VRSTA OBJEKTA	Priloge sprememb s predlagano NR	OBRAZLOŽEV ZA 1. MNENJE	PRVO MNENJE NUP					ZAHTEVANA GRADIVA	PREDLOŽENA GRADIVA	STATUS PO UPOŠTEVANJU 1. MNENJA	JAVNA RAZGRNITVE/ODRAVNAVA	UGOTOVITVENI POSTOPEK	Priloge predlagane spremembe - JR	STALIŠČE DO PRIPOMBE JAVNOSTI/UGOTOVITVENEGA POSTOPEKA	STATUS ZA PREDLOG SD OPN	DRUGO MNENJE - NUP		STALIŠČE DO DRUGEGA MNENJA	STATUS PO UPOŠTEVANJU 2. MNENJA	
					MOP	KMSP - KMETIJSTVO	MK	ARSO	ZSS									KMSP - KMETIJSTVO	ARSO			ZSS
SPR115	Kritična gorda (NR sodi območju obločbe)	/		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR116_A, SPR116_B, SPR116_C, SPR116_D	Kritična gorda (NR sodi območju obločbe)	/		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR117	Srbenje kmetije	gospodarski objekt	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR118	Tehnični popravek	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR120	PPP	Objekta za rekreacijo		/	/	/	/	/	/	PPP	Posebna določba za športni park Rovin Dokumentacija: SPR120_Selca_Rovin (S obr -> Priloge)	VSEBINSKA DOPOLNITEV, NI GRAFIČNE SPREMEMBE	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
SPR121	cesta	/	glavne cestne povezave občine Železniki	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR122	vode	/	glavni vodotoki v Občini Železniki	/	/	/	/	/	/	/	...reklamat vodotoki (opr. Odborniki) niso prikazani v Priloge stanja prostora, zato je treba preventivno kalen vodotoki niso prikazani in prikaz stanja prostora dopolniti s prikazom manjših vodotokov z namensko rabo VČ.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
SPR123	Srbenje kmetije	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR124	Uključitev NI na DR	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR125	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR126	žaga	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR127	Dografitven objekta	Stanovanjski objekt	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR128	Izločitev stavbnega zemljišča	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR129	Izločitev iz OPN	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR130	Tehnični popravek	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR131	Novogradnja	Turističen objekt	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SPR132	Tehnični popravek	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	